

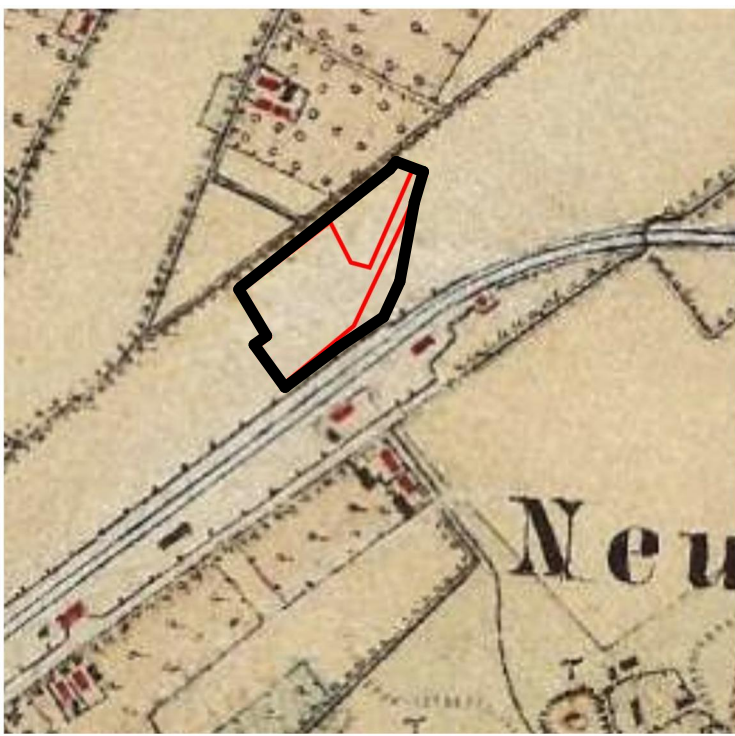
Studiu istoric

Evoluția cvartalului

Studiul istoric evidențiază faptul că până în secolul al XIX-lea nu exista cvartalul și nici alte structuri în proximitate. Începând cu secolul al XIX-lea se observă o organizare a tramei stradale și o conturare a cvartalelor, iar în secolul al XX-lea acestea trec prin multiple transformări.



Temeschwarer Banat (1769–1772) - First Military Survey



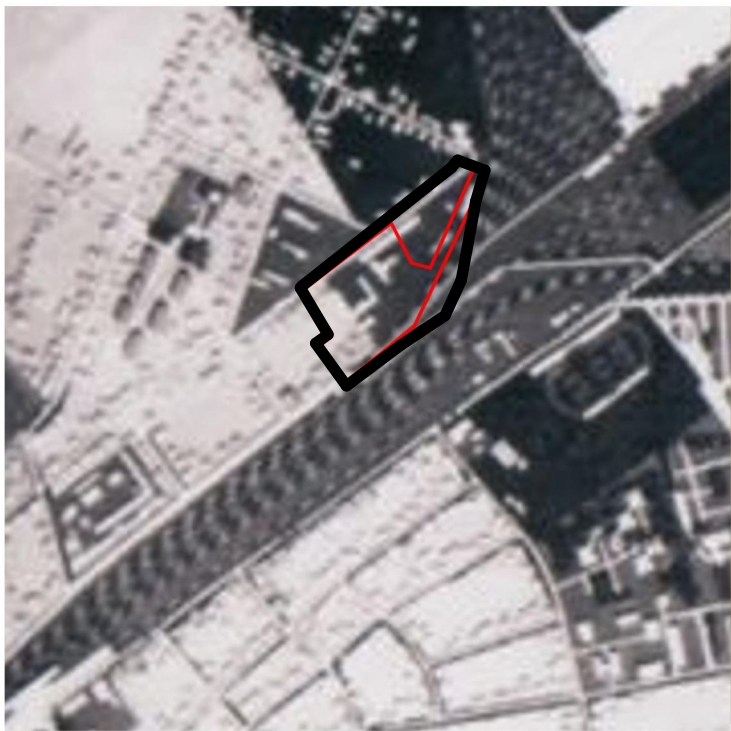
(1819–1869) - Second military survey of the Habsburg Empire



Planul Orașului Timișoara - 1936



Planul orașului Timișoara - 1966



Macheta schiței de sistematizare Timișoara - 1975



Municipiul Timișoara Plan Urbanistic General - 1998

— Contur UTR

— Limită de proprietate

Specialist R.U.R.	arh. Răzvan Negrișanu			Referat / Expertiza Nr. / Data	
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Cerința		
	S.C. RD Sign S.R.L. Timișoara, Str. Vulturilor nr. 14 Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516 Tel. 40/0722624862 E-mail: rdsignstudio@gmail.com		Beneficiar: Bălaș Alexandru S.C. RECON SA TIMISOARA S.R.L. Amplasament: str. Aristide Demetriade nr. 30, CF nr 403872, Timișoara		Proiect nr.: 449/PAD/2025
	Nume	Semnătura	Scara:	Denumire:	Faza:
	Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu	-	Masterplan pentru restructurarea urbană a zonei Demetriade	Restructurare urbană
	Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu			
Desenat	arh. Ardelean Alexandru		Data: 9/24/2025	Titlu planșă: Studiu istoric - evoluția cvartalului	Planșa nr.: P.4
	arh. Ardelean Alexandru				